

CPGE – VERBALE RIUNIONE DEL 08-10-2018

Inizio ore 21:00 circa – fine 22:40 circa

Presenti: Don Alessandro Martello, Arch. Ruffatto Alberto, Erminio Gambato, Alberto Monico, Giovanni Piovan.

VERBALE SCORSA RIUNIONE – Si approva il verbale della riunione del 12-09-2018

ARGOMENTI TRATTATI

1. ESTRATTO CONTO DELLA PARROCCHIA – Don Alessandro comunica al Consiglio che nel conto corrente della Parrocchia erano precedentemente presenti circa € 103.000,00. Tuttavia, a seguito di alcune spese correnti ed il pagamento del saldo lavori sul campanile della Chiesa Parrocchiale, in conto rimangono attualmente circa € 85.000,00.

Di seguito il dettagliato saldo dei lavori del campanile:

- Saldo lavori eseguiti ditta BRISCHIGLIARO per circa 9.900,00 euro IVA compresa;
- Saldo lavori ditta ZORZI per 3.465,00 euro IVA compresa;
- Saldo spese tecniche e di progettazione Arch. RUFFATTO per 3.425,76 IVA e CNPAIA comprese.

La liquidità attualmente presente nel conto parrocchiale consentirebbe di finanziare parzialmente per circa € 70.000,00 (i restanti € 15.000,00 devono rimanere in conto per le spese correnti) i vari lavori in programma per i nuovi serramenti ed il cappotto esterno della Chiesa Parrocchiale.

Il Consiglio conviene che la restante somma, per esempio per il saldo dei lavori sui serramenti, potrà essere attinta dal conto corrente del "Prestito Infruttifero Finalizzato" a fronte dell'emissione della relativa fattura emessa dalla ditta incaricata per l'esecuzione delle opere.

2. CHIESA PARROCCHIALE – LAVORI CAPPOTTO ESTERNO

Valutati i quattro preventivi richiesti, e confermata l'intenzione di eseguire i lavori nelle due pareti Nord ed Est per complessivi mq 660,00 circa a partire dalla primavera 2019 (da marzo a maggio circa, quindi una volta terminati i lavori dei serramenti), l'arch. Ruffatto ha comunicato al Consiglio di aver richiesto alle ditte il cronoprogramma dei lavori al fine di poter valutare al meglio i tempi di realizzazione e di conseguenza responsabilizzare la ditta che verrà selezionata. Riguardo alla ditta da selezionare, il Consiglio ha definito un orientamento che, seppur indicativo e non definitivo, risulta rivolto alla ditta GIACOMETTI di Tribano (PD).

3. CHIESA PARROCCHIALE – LAVORI SOSTITUZIONE SERRAMENTI

Valutata l'opportunità di eseguire anche la sostituzione dei serramenti sul prospetto Sud fronte parcheggio, come definito nell'ultima riunione, l'arch. Ruffatto ha provveduto a valutare tale opportunità assieme alla ditta incaricata al fine di convenire anche un eventuale sconto su tutti i lavori preventivati. E' stato quindi comunicato al Consiglio che IALC ha concesso uno sconto solo per la realizzazione dei serramenti a Sud, ovvero per un importo complessivo di € 10.000,00 anziché per un importo di € 11.700,00 come preventivato.

L'arch. Ruffatto, a seguire, ha mostrato per la prima volta al Comitato dei render e delle foto circa il disegno dei nuovi serramenti, disegni redatti sulla base della proposta economica formulata da IALC.

Tutti i membri del Consiglio presenti, compreso Don Alessandro, ritengono che il nuovo disegno dei serramenti, sebbene non potrà essere uguale a quello esistente, ad esso dovrà ispirarsi, onde conferire quel senso di "verticalità" tipico della struttura della chiesa (setti strutturali), specialmente nel prospetto Nord ed Est. Conseguentemente è stato chiesto all'arch. Ruffatto di predisporre una variante al disegno sottoposto che dovrà quindi prevedere un ulteriore montante verticale al centro di

don Alessandro Martello

Don

Arch. Ruffatto

Erminio Gambato

ciascuno dei serramenti ed una suddivisione orizzontale dei traversi quanto più fedele possibile al disegno degli attuali finestroni.

Non essendo state mostrate al Consiglio eventuali campionature dei vetri e dei profili, l'Arch. Ruffatto riferisce che in occasione della prossima riunione IALC provvederà in tal senso.

Si rimanda, inoltre, la discussione alla prossima riunione circa i costi non inclusi nell'offerta IALC per opere murarie di ripristino dell'intonaco esterno e di quello interno, con finitura a marmorino qualora si dovessero verificare distacchi imprevisti e/o danneggiamenti fortuiti durante le fasi di smontaggio dei serramenti esistenti.

Infine si rimane in attesa che la ditta Brischiario, sempre attraverso l'Arch. Ruffatto, formuli un'offerta di massima per tali attività che andranno sottoposte al vaglio del Consiglio per la successiva approvazione.



Alberto Lenzi
Ruffatto
franceschi
don Alessandro Martello